【様式1】

旧九十九小学校利活用ニーズ調査　事業提案書

法人または団体情報

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 法人名または団体名 |  | |
| 所在地 |  | |
| 連絡担当者 | 部署名 |  |
| 氏　名 |  |
| 電　話 |  |
| E-mail |  |

以下、現時点で企画・検討している事業内容を分かる範囲で教えてください。

複数検討している場合は、それぞれこちらの事業提案書を作成してください。

|  |
| --- |
| １　事業内容 |

旧九十九小学校を活用して企画する主たる事業内容について教えてください。

|  |
| --- |
| 【事業名】 |
| 【事業内容（用途・規模など）】 |

|  |
| --- |
| ２　旧九十九小学校でその事業を行う必要性・有効性 |

　検討している事業を旧九十九小学校で行う必要性や有効性を教えてください。

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| ３　運営方法 |

　想定している事業の運営方法（直営・管理委託等）を教えてください。

|  |
| --- |
| 【運営方法（直営もしくは管理委託など）】 |
| 【運営費用の捻出（例：施設収益から捻出、他事業での収益から捻出）】 |

|  |
| --- |
| ４　敷地内の利用範囲や改修の有無 |

　想定している敷地内の利用範囲や施設内の改修の予定を教えてください。

|  |
| --- |
| 【敷地内の利用範囲（例：校舎のみ、校舎+校庭の50％）】 |
| 【施設内の改修予定の有無とその範囲】 |

|  |
| --- |
| ５　オープンまでの竣工期間 |

　現在、市では令和７年度下半期～令和８年度に契約及び利活用が開始できるよう計画しております。契約後、利用開始までに要する期間を想定できる範囲で教えてください。

|  |
| --- |
| （例：設備改修３ヶ月・什器搬入等２ヶ月・建築確認消防点検など２ヶ月・諸準備１ヶ月） |

|  |
| --- |
| ６　契約形態 |

　土地及び施設の契約形態について、定期借地や売却などを想定しています。検討している契約形態及びその理由などを教えてください。

　また、本市では、安中市公共施設等総合管理計画にて公共施設の延床面積の削減に取り組んでいることから売却が望ましいと考えています。売却についてのご意見・考え方も併せて教えてください。

|  |
| --- |
| 【契約形態（定期借地もしくは売却）】 |
| 【契約形態の理由】 |
| 【※定期借地を検討している場合、その期間や年数】 |
| 【売却についてのご意見・考え方】 |

|  |
| --- |
| ７　想定できる貸付等提案価格 |

　実際に本市と契約して事業と実施する場合で、定期借地等の貸付での利用を検討している場合、想定できる貸付提案価格を教えてください。また、売却を検討している場合、売却可能価格が現時点で算出できれば教えてください。

　事業の採算性などの観点で算出できない場合は、回答不要です。

　なお、本項については公表しません。

|  |  |
| --- | --- |
| 契約形態 | 提案金額　（年額・税別・円） |
| 定期借地 | 円 |
| 売却 | 円 |

|  |
| --- |
| ８　市や地域への効果 |

　検討している事業により、考えられる安中市全体もしくは地域への波及効果を教えてください。

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| ９　地域との関わり方・地域への配慮 |

　本市としては、地域に広く受け入れられる活用方法となることを希望しています。それを踏まえ、事業全体として、地域とどのような関係を築けるかを教えてください。

また、敷地周辺には、学童や住宅、田畑などがあります。準備期間や利用開始後の運用において、地域に対して配慮する点や取り組める点があれば教えてください。

|  |
| --- |
| 【地域とどのような関係を築けるか】 |
| 【地域や周辺への配慮】 |

|  |
| --- |
| １０　本件公募に向けた課題 |

　ニーズ調査や地元住民とのワークショップを経て、活用用途を決定した後、公募を検討しています。公募を行う際の課題や考えがありましたら教えてください。

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| １１　市への希望 |

　本件にあたり市への希望や考えがありましたら教えてください。

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| １２　その他 |

　その他、何かがありましたらご記載ください。

|  |
| --- |
|  |

【提出方法】下記提出先にてメール

【提出〆切】令和６年８月３０日（金）１７時

提出先　安中市役所 企画政策部 資産活用課

担当：野川

E-mail：shisan@city.annaka.lg.jp

〒379-0192

　　　　安中市安中一丁目23番13号

　　　　TEL：027-382-1111