

旧九十九小学校利活用に係る 第2回サウンディング型市場調査の結果 を公表します



問い合わせ

企画政策部資産活用課資産活用係

TEL027-382-1111(内線1055)

第2回サウンディング型市場調査 概要①

対象施設	旧九十九小学校(松井田町下増田446-1)
参加資格	公共施設活用事業の実施主体となりうる法人等
申込期間	5月7日(水)～23日(金)
実施期間	6月9日(月)～13日(金)



第2回サウンディング型市場調査 概要②

【参加団体数】 4 団体（株式会社 2 社・NPO法人 2 団体）

【参加団体の所在】 全て県外

【契約形態】 売却/譲渡等 1 団体・貸付 3 団体

【提案内容】

- ・福祉事業所を含めた多機能施設
- ・体験型宿泊施設
- ・健康予防複合施設
- ・蓄電池設備設置用地



旧九十九小学校利活用の評価

【建物や立地への評価(一部)】

- ・校舎は外壁の傷みはあるがそこまで劣化していなく、木造だがモダンな造りで良く、まだまだ利活用の可能性がある。
- ・都内から1時間という立地が良い。
- ・高速ICまでの導線は良いという評価があった一方、立地面では厳しく消費者ニーズは不明確なため公募時に手を挙げるか明確ではない。

【利活用の方向性】

- ・体育館ニーズも一定数あったため、体育館を含めた敷地内全てを利活用対象範囲とする。
- ・契約形態については、貸付・売却どちらの応募もできるようにする。

旧九十九小学校利活用の今後

【今後のスケジュール予定】

地元説明会 9月～10月

公募 10月～12月

選定 12月～令和8年1月

契約 令和8年3月～4月

利活用に向けた改修 令和8年4月～

※多少前後する可能性もあります。

