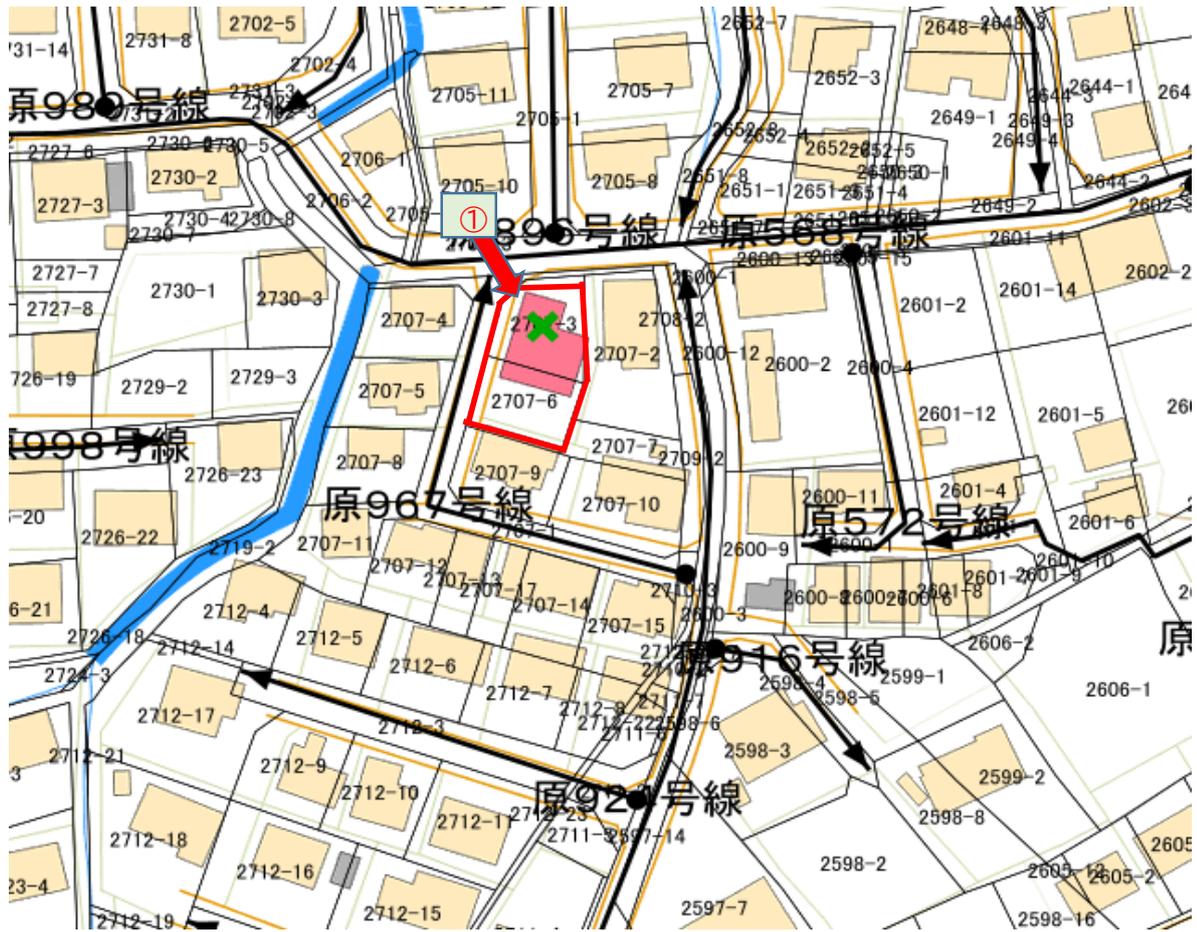


物件番号④概要

種類	土地	所在地	安中市原市字馬場東2707番3		
地目	宅地	登記面積	301.43㎡		
最低価格	5,938,000円				
用途地域	無指定		建ぺい率	70%	容積率 200%
接面道路	(西側)市道原967号線				
供給処理 施設の状 況	電気	なし	ガス	なし	
	上水道	なし	下水道	なし	
最寄り駅 (直線)	JR信越本線磯部駅: 南西へ約2.7km		小中学校 (直線)	原市小学校 南西へ約0.8km 第二中学校 南西へ約1km	
その他	<p>○旧馬場集会所跡地です。 ○現状有姿での売却となります。 ○令和7年度に境界確定を行っており、登記面積は実測面積です。 ○本地は、文化財保護法による周知の埋蔵文化財包蔵地外です。 ○地盤調査、地下埋設物調査及び土壌汚染調査等を行っておりません。必要な場合は所有権移転登記後に購入者が行ってください。 ○民法、商法及び本契約の他の条項にかかわらず、引き渡された売買物件が土壌汚染、地盤沈下、地下埋設物等を含め、種類、品質又は数量に関して契約の内容に適合しない場合でも、安中市は担保責任を負いません。 ○事前に必ず現地及び諸規制について、調査確認を行ってください。 ○この土地に関する法令等に基づく規制については、関係機関・関係部署に直接お問い合わせください。</p>				





※実際の公図は前橋地方法務局高崎支局でご確認ください。