

安中市役所庁舎・防災拠点センター建設基本計画策定及び基本設計業務委託

公募型プロポーザル 質問回答書

No.	書類名称	ページ 番号	質問内容	回答
1	実施要領	1 2	基本計画及び基本設計業務に旧安中高校の解体設計は含まれるのでしょうか。	解体設計業務は、本業務には含まれず、別途委託する予定です。
2	実施要領	2	文化財調査に関することは、安中市様で別途ご対応していただくと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。ただし、調査時期等については、本業務の受託者と協議します。
3	実施要領	2	予定事業費については、物価の変動に対して、今後の設計の中で協議調整できると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	実施要領	3 4	(2) 審査の流れについて 一次審査の結果（各社の得点）は公表されるでしょうか。	一次審査の結果につきましては、一次審査通過者の企業名のみを二次審査を実施し、受託候補者を特定した後、公表します。
5	実施要領	4	5. プロポーザル参加資格要件のうち、(2) 同種・類似実績について、基本設計業務及び実施設計業務を別契約として受注している場合、業務名称ならびに履行期間をひとまとめにして記載しても宜しいでしょうか。	可とします。なお、同一の建築物に対する基本設計業務及び実施設計業務を別契約として受注している場合は、1件の実績としてカウントします。
6	実施要領	4	5. プロポーザル参加資格要件のうち、(2) 同種・類似実績について、基本設計業務のみの実績の場合、実績確認資料は基本設計説明書の概要部分等で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	実施要領	6	(3) 協力事務所（業務の再委託先）について 電気設備担当主任技術者は協力事務所の技術者を配置したいと考えています。「協力事務所は参加資格要件を満たす者とする」とありますが、参加資格要件とは、4ページ5.プロポーザル参加資格要件のことでしょうか。協力事務所は建築設計事務所	お見込みのとおりです。

			ではないため（設備設計事務所です）、要件（1）の一級建築士事務所の登録を受けておりません。また、要件（4）の安中市入札参加資格者名簿に登録されていません。この場合は協力事務所として記載できないということでしょうか。	
8	実施要領	7	9. 参加表明書の提出等（2）提出書類⑨配置技術者の業務実績等の確認資料について、異なる分野の複数の配置技術者に共通する業務実績がある場合、確認資料は1通のみで宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。ただし、インデックス等で重複利用がわかるように提出してください。
9	実施要領	7	9. 参加表明書の提出等（4）提出部数に、「レーン式クリアホルダー綴じ」とありますが、確認資料等の枚数が多く、上記の綴じ方で綴じられない場合、フラットファイル等、別の形式での提出でも宜しいでしょうか。計画通知書又は確認申請書等を確認資料とする場合、枚数が多くなる可能性があります。	参加表明書の提出時は、レーン式クリアホルダー綴じ又はフラットファイル綴じとします。 技術提案書の提出時は、レーン式クリアホルダー綴じのみとします。
10	実施要領	8	現段階で想定している新庁舎の規模、各諸室面積の内訳などの詳細な情報の提供は可能でしょうか。	現段階で想定している新庁舎の規模は、約 8,500 m ² に防災拠点機能及び市民利用機能等を加えた面積とします。ただし、各諸室面積の内訳を含め、別途委託する執務環境調査業務の調査結果を参考とし、基本計画策定時の検討事項とします。
11	実施要領	8	既存本庁舎の平面図・各部門の面積規模等の情報の提供は可能でしょうか。	添付資料 1-1～1-5 のとおりとします。また、令和 3 年 12 月 27 日(月)まで図面一式の原本の閲覧を可能とします(事前予約制)。
12	実施要領	8	新庁舎の想定職員数（368 名の職階）また議員数（職階ごと）の情報の提供は可能でしょうか。	添付資料 2 のとおりとします。なお、現時点での想定職員数は、約 410 名であり、別途委託する執務環境調査業務の調査結果を参考と

				し、基本計画策定時の検討事項とします。
13	実施要領	8	既存旧安中高校・安中体育館等の図面、規模、建築概要等（解体費用の正確な算出に必要な）情報の提供は可能でしょうか。	添付資料3のとおりとします。なお、解体設計業務は、本業務には含まれず、別途委託する予定です。また、令和3年12月27日(月)まで原本の閲覧を可能とします（事前予約制）。
14	実施要領	8	敷地の2Dデータの情報の提供は可能でしょうか。	不可とします。別途委託する敷地測量調査業務の成果物として、基本計画策定時に提供します。
15	実施要領	8	西毛広域幹線道路についての情報（幅員・時期等）の提供は可能でしょうか。	幅員等については、添付資料4のとおりとします。完成時期については、令和11年度の予定です。ほか詳細は、群馬県事業となりますので、群馬県安中土木事務所（電話027-382-1350）にお問合せください。
16	実施要領	8	埋蔵文化財に関する情報（想定されるエリアなど）の情報の提供は可能でしょうか。	添付資料5のとおりとします。
17	様式第6号	—	同種・類似実績について、基本設計業務及び実施設計業務を別契約として受注している場合、業務名称ならびに履行期間をひとまとめにして記載しても宜しいでしょうか。	No,5のとおりとします。
18	様式第6号	—	同種・類似実績について、基本設計業務のみの実績の場合、実績確認資料は基本設計説明書の概要部分等で宜しいでしょうか。	No,6のとおりとします。
19	様式第6号	—	同種業務・類似業務として記載する実績の確認書類として、「PUBDISの業務カルテ、計画通知書又は確認申請書、契約書鑑、図面の写し等を提出すること。」とありますが、PUBDISの業務カルテに発注者・用途・面積・業務内容・担当者の記載があれば、確認済証、契約書、図面、従事証明書などの書類は	お見込みのとおりです。複数の確認資料を例示しましたが、1つの書類のみで記載した実績の証拠として確認できれば、他の書類は提出不要です。

			提出不要と考えてよろしいでしょうか。	
20	様式第 6 号	—	実績が複合用途施設あるいは増築の場合、当該部分用途の面積あるいは増築部分の当該用途の面積は、備考欄に記入することで宜しいでしょうか。	実績が複合用途施設あるいは増築の場合、当該部分用途の面積あるいは増築部分の当該用途の面積は、「延床面積」の記入欄に記入してください。備考欄には、複合用途施設あるいは増築の別等を記入してください。
21	様式第 6 号	—	業務実績の確認資料について、確認済証でも宜しいでしょうか。また計画通知書又は確認申請書を提出する場合は、単用途施設においては鑑ならびに第三面（延床面積、構造、規模等が記載）、複合用途施設あるいは増築においては鑑ならびに第三面（延床面積、構造、規模等が記載）、第五面（用途別面積が記載）で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
22	様式第 7 号	—	同種・類似実績について、基本設計業務及び実施設計業務を別契約として受注している場合、業務名称ならびに履行期間をひとまとめにして記載しても宜しいでしょうか。	No, 5 のとおりとします。
23	様式第 7 号	—	同種・類似実績について、基本設計業務のみの実績の場合、実績確認資料は基本設計説明書の概要部分等で宜しいでしょうか。	No, 6 のとおりとします。
24	様式第 7 号	—	同種業務・類似業務として記載する実績の確認書類として、「PUBDIS の業務カルテ、計画通知書又は確認申請書、契約書鑑、図面の写し等を提出すること。」とありますが、PUBDIS の業務カルテに発注者・用途・面積・業務内容・担当者の記載があれば、確認済証、契約書、図面、従事証明書などの書類は提出不要と考えて宜しいでしょうか。	No, 19 のとおりとします。

25	様式第7号	—	実績が複合用途施設あるいは増築の場合、当該部分用途の面積あるいは増築部分の当該用途の面積は、備考欄に記入することで宜しいでしょうか。	No,20 のとおりとします。
26	様式第7号	—	業務実績の確認資料について、確認済証でも宜しいでしょうか。また計画通知書又は確認申請書を提出する場合は、単用途施設においては鑑ならびに第三面（延床面積、構造、規模等が記載）、複合用途施設あるいは増築においては鑑ならびに第三面（延床面積、構造、規模等が記載）、第五面（用途別面積が記載）で宜しいでしょうか。	No,21 のとおりとします。
27	様式第10号	—	文書を補完するイラスト等に含まれる文字やイラスト等のタイトル文字等の大きさは10ポイント以上でなくとも良いと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
28	様式第10号	—	用紙レイアウトの外枠以外の線の位置については自由と考えて宜しいでしょうか。また、テーマ等の文字の大きさも10ポイント以上と考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
29	特記仕様書	2	基本計画及び基本設計業務に旧安中高校の解体設計は含まれるのでしょうか。	No, 1 のとおりとします。
30	特記仕様書	2	（2）施設の条件：屋外駐車場 来庁者用 200 台程度、公用車用（緊急車両）2 台程度、駐輪場 30 台程度とありますが、旧安中高校跡地および隣接市有地を合わせた空地にて必要台数を確保するという理解で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。ただし、現時点での想定であり、実際の必要台数や駐車場レイアウトは、基本計画策定時の検討事項とします。
31	特記仕様書	7	防災拠点センターは、「④防災拠点機能、防災学習機能」が該当すると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。

32	特記仕様書	12 13 14	敷地測量（高低含む）調査は、別途実施していただくと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
33	特記仕様書	12 13 14	模擬地震波を伴う地盤調査は、別途実施していただくと考えて宜しいでしょうか。	地盤調査は、別途実施する予定です。模擬地震波の実施の可否は本業務の受託者と協議します。
34	基本構想	8	想定される防災機能スペース（約3000㎡）とありますが、収容人数の想定数、防災機能の想定内容をご教示いただけますでしょうか。	基本構想8ページ及び特記仕様書7ページ8.（1）【新庁舎に導入する機能に関する事項】④に記載のとおり想定とし、基本計画策定時の検討事項とします。
35	基本構想	9	旧安中高校跡地についての図の中に、既存の体育館や附属施設などが見受けられますが、すべて解体を想定しているという理解でよいでしょうか。また現状の情報を鑑みて体育館などを一部残すなどの提案は可能でしょうか。	現時点においては、すべて解体を想定しています。
36	その他	—	現地調査は自由に行って宜しいでしょうか。	可とします。
37	その他	—	旧安中高校の平面・立面・断面図・構造図等がありましたら、ご提供をお願いします。	No,13のとおりとします。
38	その他	—	旧安中高校のアスベスト調査を実施していただきましたら、調査結果のご提供をお願いします。	不可とします。なお、アスベスト調査は実施済みです。また、解体設計業務は、本業務には含まれず、別途委託する予定です。
39	その他	—	計画地の測量図（高低含む）がありましたら、ご提供をお願いします。	No,14のとおりとします。
40	その他	—	計画地の地質柱状図がありましたら、ご提供をお願いします。	不可とします。別途地質調査を委託する予定です。
41	その他	—	計画敷地周辺の道路幅員が分かる資料がありましたら、ご提供をお願いします。	添付資料6のとおりとします。
42	その他	—	新市役所庁舎に入る予定の全ての部署（課）及び各職員数（嘱託職員も含む）をご提示ください。	No, 12のとおりとします。